



**TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ**

ADVOKATSKA KANCELARIJA

# TSD NEWSLETTER

Advokatska kancelarija TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ informiše o aktuelnostima u radu Kancelarije i u zakonodavnom reljefu RS / Die Rechtsanwaltskanzlei TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ informiert über aktuelle Themen der Kanzlei und über den Rechtsrahmen der RS / The TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ Law Office is informing about the actual activities of the Law office and the Law frame in RS/ Юридическая контора TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ информирует о самых актуальных событиях, о работе конторы и законодательном релефе РС / Glavni urednik/ Chefredakteur / Editor-in-Chief / Главный редактор: Ljubica Tomić /Lektor/Lektor/Proof reader/Лектор: Ivana Stojanovic, Vojislava Katić, Nevena Stević/ Br. 20/08

Carice Milice 3/II, Beograd, SCG, TEL/FAX +381 (0)11 3285.227, +381 (0)11 3285.208, +381 (0)11 3285.153, office@tomic-stevic.co.yu, www.tomic-stevic.co.yu

## **SADRŽAJ:**

- 1. Privatizacija: Prodaja kapitala ([detaljnije...](#))**
- 2. Privatizacija: Otpust duga ([detaljnije...](#))**
- 3. Privatizacija: Investiranje kupca povećanjem kapitala ([detaljnije...](#))**

## **KONFERENCIJA**

### **Medjunarodna prodaja i distribucija robe**

**Više informacija na:** <http://seminaires.uiagnet.org>

#### **"Razvoj prakse ugovora o franšizingu u Srbiji"**

Adv. Jelena Bogdanović, Advokatska kancelarija Bogdanović

Adv. Ljubica Tomić, Advokatska kancelarija Tomić-Steivić-Dulić

Medjunarodna konferencija advokata u organizaciji Medjunarodne Unije Advokata (International Association of Lawyers) i Advokatske Komore Beograda na temu **"Medjunarodna prodaja i distribucija robe"** (International Sale and Distribution of Goods) održaće se 25 i 26 aprila 2008 god. u Beogradu, Hyatt Regency Belgrade, Room Belgrade/Budva.

Na navedenoj konferenciji će na temu "Razvoj prakse ugovora o franšizingu u Srbiji" (Development of Practice regarding Franchise Contracts in Serbia) uz advokata Jelenu Bogdanović, iz advokatske kancelarije Bogdanović, Beograd, izlagati i naš advokat Ljubica Tomić, advokatska kancelarija Tomić Stević Dulić. Predavanje se održava dana 26 aprila, od 9,30 -10,30h, Hyatt Regency Belgrade, Room Belgrade/Budva.

## **PRIVATIZACIJA: PRODAJA KAPITALA**

Narodna skupština usvojila je na svojoj redovnoj sednici Zakon o izmenama i dopunama zakona o privatizaciji („Sl.glasnik RS”, br.123/07) koji je stupio na snagu dana 03.01.2008.godine.

A.

U članu 25. Zakona izbrisan je stav 1 koji je predviđao da se prodaja kapitala sprovodi u subjektima privatizacije koji su se organizovali i uskladili svoje opšte akte sa odredbama zakona kojim je uređen pravni položaj preduzeća. Time je prevaziđen problem iz prakse koji se javljao prilikom pokušaja sprovođenja postupka privatizacije u preduzećima koja nisu izvršila prevodjenje u Registar privrednih subjekata i uskladjivanje svojih opštih akata, u skladu sa Zakonom o privrednim društvima.

B.

Predmet prodaje je 70% kapitala koji se privatizuje. Pre najnovih izmena zakona postojao je izuzetak od ovog pravila ako je propisima kojima se utvrđuju uslovi i način obavljanja pojedinih delatnosti, odnosno poslova, kao i za pojedine oblike organizovanja, bilo drugačije





**TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ**

ADVOKATSKA KANCELARIJA

# TSD NEWSLETTER

Advokatska kancelarija TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ informiše o aktuelnostima u radu Kancelarije i u zakonodavnom reljefu RS / Die Rechtsanwaltskanzlei TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ informiert über aktuelle Themen der Kanzlei und über den Rechtsrahmen der RS / The TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ Law Office is informing about the actual activities of the Law office and the Law frame in RS/ Юридическая контора TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ информирует о самых актуальных событиях, о работе конторы и законодательном релiefe РС / Главни urednik/ Chefredakteur / Editor-in-Chief / Главный редактор: Ljubica Tomić /Lektor/Lektor/Proof reader/Лектор: Ivana Stojanovic, Vojislava Katić, Nevena Stević/ **Br. 20/08**

Carice Milice 3/II, Beograd, SCG, TEL/FAX +381 (0)11 3285.227, +381 (0)11 3285.208, +381 (0)11 3285.153, office@tomic-stevic.co.yu, www.tomic-stevic.co.yu

određeno (član 25, stav 2. Zakona, pre poslednjih izmena). Propisi na koje se odnosio pomenuti član 25 stav 2 bili su:

- Zakon o javnim preduzećima i obavljanju delatnosti od opšteg interesa i
- Uredba o procentu kapitala koji se privatizuje u privrednim društvima sa većinskim državnim kapitalom koja energetska delatnost obavljaju kao pretežnu.

Ovo je praktično značilo da je prodaja kapitala koji se privatizuje u procentu manjem ili većem od 70% bila moguća samo u javnim preduzećima i preduzećima koja obavljaju delatnost od opšteg interesa, kao i u preduzećima koja energetska delatnost obavljaju kao pretežnu.

U cilju prevazilaženja pomenutog ograničenja, izmenom člana 25, stav 2, sada je predviđeno da procenat kapitala koji se prodaje u subjektima privatizacije sa većinskim državnim kapitalom čiji pravni položaj, odnosno uslovi i način obavljanja pojedinih privrednih i drugih delatnosti, nije uređen posebnim propisom, određuje Vlada RS.

Ovim je uvedena mogućnost da za privredna društva koja posluju većinskim državnim kapitalom, načelno bez obzira na delatnost koju obavljaju, odnosno oblik organizovanja, Vlada Republike Srbije definiše procenat kapitala koji se prodaje.

Predrag Groza, advokat  
[predrag.groza@tomic-stevic.co.yu](mailto:predrag.groza@tomic-stevic.co.yu)

## **PRIVATIZACIJA: OTPUST DUGA**

Zakonom o izmenama i dopunama Zakona o privatizaciji („Sl. glasnik RS“, br.123/2007) koji je stupio na snagu 03.01.2008 god. izvršene su promene koje predstavljaju dopunu postojećih zakonodavnih rešenja.

U Zakonu o privatizaciji („Sl. glasnik RS“, br. 38/2001,18/2003 i 45/2005) postojala je odredba u kojoj glasi da su u postupku restrukturiranja subjekta privatizacije, javno preduzeće, Poreska uprava, Republički fond za penzijsko i invalidsko osiguranje, Republički zavod za zdravstveno osiguranje, Republička direkcija za robne rezerve, Fond za razvoj Republike Srbije i drugi republički organi i organizacije (državni poverioci) dužni da otpuste dug prema subjektu privatizacije u celini i svoje potraživanje namire iz sredstava ostvarenih od prodaje kapitala ili imovine subjekta privatizacije.

Promene koje predstavljaju dopunu postojeće zakonske odredbe sastoje se u tome što se precizira da se odredbe Zakona u vezi sa otpuštanjem duga državnih poverilaca primenjuju samo na subjekte privatizacije koji posluju većinskim društvenim ili državnim kapitalom. Takođe se navodi da su državni poverioci dužni da otpuste dug i prema zavisnom društvu koje u strukturi kapitala ima većinski kapital matičnog društva koje posluje većinskim



**TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ**

ADVOKATSKA KANCELARIJA

# TSD NEWSLETTER

Advokatska kancelarija TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ informiše o aktuelnostima u radu Kancelarije i u zakonodavnom reljefu RS / Die Rechtsanwaltskanzlei TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ informiert über aktuelle Themen der Kanzlei und über den Rechtsrahmen der RS / The TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ Law Office is informing about the actual activities of the Law office and the Law frame in RS/ Юридическая контора TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ информирует о самых актуальных событиях, о работе конторы и законодательном релiefe РС / Главни urednik/ Chefredakteur / Editor-in-Chief / Главный редактор: Ljubica Tomić /Lektor/Lektor/Proof reader/Лектор: Ivana Stojanovic, Vojislava Katić, Nevena Stević/ Br. 20/08

Carice Milice 3/II, Beograd, SCG, TEL/FAX +381 (0)11 3285.227, +381 (0)11 3285.208, +381 (0)11 3285.153, office@tomic-stevic.co.yu, www.tomic-stevic.co.yu

društvenim ili državnim kapitalom, kao i prema društvu u kojem je društveni i državni kapital većinski zajedno sa kapitalom kontrolnog društva.

Što se tiče Agencije za osiguranje depozita, kao državnog poverioca, ona je dužna da otpusti dug prema subjektu privatizacije samo kada vrši funkciju stečajnog upravnika nad bankama u stečaju i kada upravlja u ime i za račun Republike Srbije potraživanjima Republike Srbije po osnovu preuzetih ino obaveza a ne i kada vrši funkciju likvidacionog upravnika, kako je bilo propisano Zakonom o privatizaciji.

Potraživanje poverioca koji je otpustio dug prema subjektu privatizacije namiruje se iz prodajne cene u visini srazmernoj njegovom potraživanju u ukupnim potraživanjima svih poverilaca koji su otpustili dug prema subjektu privatizacije, u skladu sa prihvaćenim programom restrukturiranja subjekta privatizacije. Ako se imovina subjekta privatizacije prodaje po delovima, državni poverilac čije je potraživanje obezbeđeno hipotekom na imovini koja je predmet prodaje ima pravo da se iz prodajne cene tog dela imovine naplati pre ostalih poverilaca koji su otpustili dug prema subjektu privatizacije, najviše u visini srazmernoj svom potraživanju.

Ana Čegar, pravnik  
[ana.cegar@tomic-stevic.co.yu](mailto:ana.cegar@tomic-stevic.co.yu)

## **PRIVATIZACIJA: INVESTIRANJE KUPCA POVEĆANJEM KAPITALA**

Brojna pravna pitanja vezana za investiranje u toku izvršenja investicionih ugovornih obaveza iz ugovora o prodaji kapitala subjekta privatizacije nisu bila do skora zakonom regulisana. Poslednje izmene Zakona o privatizaciji („Sl.glasnik RS“, br.123/07), a koje su stupile na snagu 03.01.2008. godine, popunjavaju do sada postojeću pravnu prazninu u pogledu u praksi postavljenih pitanja.

Poslednje zakonske izmene predviđaju da, ukoliko kupac subjekta privatizacije sprovodi investiciju tako što povećava kapital društva koje je subjekt privatizacije, a to čini u vremenskom periodu u kojem još uvek nisu izvršene sve ugovorne obaveze iz ugovora o prodaji subjekta privatizacije (npr. obaveza plaćanja kupoprodajne cene, investicione obaveze, trajanje obaveza iz socijalnog programa i sl.), akcije koje u navedenoj pravnoj situaciji nastaju iz nove emisije, smatraju se sopstvenim akcijama subjekta privatizacije koje su u potpunosti plaćene.

Hronološki nakon toga, kada kupac izvrši sve svoje obaveze iz ugovora o prodaji kapitala subjekta privatizacije, što se dokazuje potvrdom Agencije za privatizaciju, subjekt privatizacije koji je stekao sopstvene akcije dužan je da ih bez naknade prenese kupcu.

Pravni postupak koje se sprovodi u gore navedenom



**TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ**

ADVOKATSKA KANCELARIJA

# TSD NEWSLETTER

Advokatska kancelarija TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ informiše o aktuelnostima u radu Kancelarije i u zakonodavnom reljefu RS / Die Rechtsanwaltskanzlei TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ informiert über aktuelle Themen der Kanzlei und über den Rechtsrahmen der RS / The TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ Law Office is informing about the actual activities of the Law office and the Law frame in RS/ Юридическая контора TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ информирует о самых актуальных событиях, о работе конторы и законодательном релефе РС / Главни urednik/ Chefredakteur / Editor-in-Chief / Главный редактор: Ljubica Tomić /Lektor/Lektor/Proof reader/Лектор: Ivana Stojanovic, Vojislava Katić, Nevena Stević/ **Br. 20/08**

Carice Milice 3/II, Beograd, SCG, TEL/FAX +381 (0)11 3285.227, +381 (0)11 3285.208, +381 (0)11 3285.153, office@tomic-stevic.co.yu, www.tomic-stevic.co.yu

slučaju je sledeći: Agencija za privatizaciju ex officio dostavlja rešenje Centralnom registru HoV na osnovu kojeg se vrši upis sopstvenih akcija na subjekt privatizacije. Nakon ispunjenja svih obaveza iz ugovora o prodaji kapitala subjekta privatizacije Agencija za privatizaciju, opet ex officio, donosi rešenje na osnovu kojeg se vrši prenos sopstvenih akcija na kupca i isto dostavlja navedenom Centralnom registru HoV. Nije eksplicitno zakonom predviđena mogućnost za kupca da u navedenom postupku pred Agencijom za privatizaciju ima aktivnu pravnu ulogu. Bez obzira na to moguće je, pa i preporučljivo, da se podnese inicijativa kupca za pokretanje navedenog postupka izdavanja rešenja pred Agencijom za privatizaciju u cilju dostavljanja istog Centralnom registru HoV. Ostaje da se vidi kako će se ovaj postupak u praksi da zaživi.

U slučaju raskida ugovora o prodaji subjekta privatizacije zaključenog između Agencije za privatizaciju i kupca, navedene sopstvene akcije, koje su stečene povećanjem kapitala, prenose se Akcijskom fondu Republike Srbije. Sredstva koja Akcijski fond ostvari od prodaje tako stečenih sopstvenih akcija prenose se (po odbitku troškova prodaje) kupcu sa kojim je ugovor o prodaji subjekta privatizacije raskinut.

Ljubica Tomić, advokat  
[ljubica.tomic@tomic-stevic.co.yu](mailto:ljubica.tomic@tomic-stevic.co.yu)