

Nove izmene i dopune Zakona o stečaju

Nakon izmena i dopuna Zakona o stečaju iz avgusta 2014. godine, u Srbiji je ponovo u značajnoj meri izmenjena stečajnopravna regulativa novim izmenama i dopunama Zakona o stečaju, koje su u primeni od 25. decembra 2017. godine.

Značajna novina u pogledu „preduzimanja radnji od izuzetnog značaja“ ogleđa se u obavezi stečajnog upravnika da prilikom izdavanja u zakup imovine opterećene različnim/založnim pravom, pored saglasnosti odbora poverilaca sada mora pribaviti i saglasnost različnog/založnog poverioca koji učini verovatnim da svoje obezbeđeno potraživanje može namiriti iz imovine koja je predmet različnog prava.

Izmena kojom se takođe pogoduje uloga različnog poverioca odnosi se na strukturu odbora poverilaca, budući da taj organ sada mora imati i jednog predstavnika iz reda različnih poverilaca, kojeg biraju različni poverioci na prvom poverilačkom ročištu. Time je različnim poveriocima data mogućnost da aktivno učestvuju u donošenju odluka odbora poverilaca, što je značajno zbog činjenice da su interesi stečajnih i interesi različnih poverilaca neretko u suprotnosti.

U pogledu donošenja odluke o bankrotstvu na prvom poverilačkom ročištu novina je što je procenat glasova poverilaca potrebnih za donošenje odluke o bankrotstvu smanjen na 50% od ukupne vrednosti potraživanja svih poverilaca, umesto ranijih 70%.

Zakon detaljnije reguliše institut ovlašćenog stručnog lica - procenitelja, u smislu da to mora biti lice koje poseduje licencu za vršenje odgovarajuće vrste procena u skladu sa posebnim zakonom, a ukoliko poseban zakon ne postoji, to može biti i odgovarajući sudski veštak.

Deo zakonskih odredbi koje regulišu oblast zabrane izvršenja i namirenja nad imovinom stečajnog dužnika, je u potpunosti restilizovan i u izvesnoj meri izmenjen. Naročito je značajna izmena pravne posledice koja nastupa otvaranjem stečaja nad izvršnim dužnikom, a to je da sada dolazi do prekida izvršnog postupka, a ne do njegove obustave.

Postupak unovčenja imovine stečajnog dužnika pretrpeo je izmene u cilju povećanja efikasnosti postupka, ali i zaštite obezbeđenih poverilaca i uopšte svih učesnika u postupku.

Značajne su izmene i u pogledu prava različnih/založnih poverilaca u slučaju prodaje stečajnog dužnika kao pravnog lica, ili celokupne imovine stečajnog dužnika ili imovinske celine, jer različni/založni poverioci koji su imali različno/založno pravo na bilo kom delu imovine koji je obuhvaćen prodajom, imaju pravo prioriteta u deobi onog



Rajko Krejović, Advokat

TSG

TSG NEWSLETTER

TOMIĆ SINDJELIĆ GROZA

Advokatska kancelarija TSG TOMIĆ SINDJELIĆ GROZA informiše o aktuelnostima u radu kancelarije i zakonodavnom reljefu RS | Die Rechtsanwälte TSG TOMIĆ SINDJELIĆ GROZA informieren über aktuelle Themen der Kanzlei und des Rechtsrahmen der RS | The aim of the TSG Newsletter is to help clients and associates understand trends and legal developments in various areas of the law in the RS | Юридическое бюро ТСГ ТОМИЧ СИНДЖЕЛИЧ ГРОЗА информирует о самых актуальных событиях, о работе конторы и законодательном релефе РС | Glavni urednik|Chefredakteur|Editor-in-Chief|Главный редактор: Ljubica Tomić | Prevodi | Übersetzungen | Translations | Переводы: Mirjana Zdravković, Vojislava Katić, Viktorija Topalović | Lektor | Lektor | Proofreader | Лектор: Ivana Radović, Magda Braun

Br. 102/18 – Januar | January | Январь | Januar 2018

Carice Milice 3, Beograd, Srbija, TEL/FAX +381 (0)11 3285.227, +381 (0)11 3285.208, +381 (0)11 3285.153, office@tsg.rs, www.tsg.rs

dela sredstava ostvarenih prodajom prema svom rangu prioriteta, a srazmerno učešću procenjene vrednosti imovine koja je predmet založnog/razlučnog prava u ukupnoj procenjenoj vrednosti predmeta prodaje.

Takođe, u slučaju prodaje stečajnog dužnika kao pravnog lica, ili celokupne imovine stečajnog dužnika ili imovinske celine, kada je ponuđena cena manja od 50% procenjene vrednosti predmeta prodaje, stečajni upravnik pod određenim uslovima mora pribaviti saglasnost odbora poverilaca i razlučnog/založnog poverioca.

Na kraju, u odredbama koje regulišu postupak reorganizacije pojednostavljena su pravila koja se tiču unapred pripremljenog plana reorganizacije, kako bi se izbegli česti problemi u tumačenju tih odredaba.

Za dalja pitanja i detaljnija pojašnjenja možete nam slati pitanja na: rajko.krejovic@tsg.rs ili office@tsg.rs.