



TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ

ADVOKATSKA KANCELARIJA

TSD NEWSLETTER

Advokatska kancelarija TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ informiše o aktuelnostima u radu Kancelarije i u zakonodavnom reljefu RS / Die Rechtsanwaltskanzlei TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ informiert über aktuelle Themen der Kanzlei und über den Rechtsrahmen der RS / The TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ Law Office is informing about the actual activities of the Law office and the Law frame in RS/ Юридическая контора TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ информирует о самых актуальных событиях, о работе конторы и законодательном релiefe РС / Glavni urednik/ Chefredakteur / Editor-in-Chief / Главный редактор: Ljubica Tomić /Lektor/Lektor/Proof reader/Лектор: Ivana Radović, Vesna Gašić, Vojislava Katić, Danijela Stanić, Magda Braun / **Br. 33-1/11**

Carice Milice 3/II, Beograd, SCG, TEL/FAX +381 (0)11 3285.227, +381 (0)11 3285.208, +381 (0)11 3285.153, office@tomic-stevic.co.rs, www.tomic-stevic.co.rs

INHALT:

- 1. Frist für den Ausbau ohne Konversion verlängert bis zum 05.04.2012**
- 2. Gesetz über den Zahlungsverkehr**



FRIST FÜR DEN AUSBAU OHNE KONVERSION VERLÄNGERT BIS ZUM 05.04.2012

Durch die neuen Änderungen des Gesetzes über die Planung und den Ausbau („Amtsblatt der RS“, Nr. 72/2009, 81/2009 - Berichtigung 64/2010 – Beschluss des Verfassungsgerichtes und Nr. 24/2011) wurde die Frist für den Ausbau an dem Grundstück, an welchem die Konversion nicht durchgeführt wurde, verlängert. Die Frist, innerhalb welcher die Investoren die Baugenehmigung für neue Objekte, Anbau oder Umbau der bestehenden Objekte einholen können, ohne vorher die Konversion durchgeführt zu haben, läuft am 05.04.2012 ab. Das gilt unter Vorbehalt, dass dies im Einklang mit dem Verwendungszweck des Grundstückes steht, der durch das Plandokument festgelegt wurde und dass die Baugenehmigung für das Objekt angefordert wird, welches der Ausübung der überwiegenden Tätigkeit dient.

Gordana Stevic Dulic, Rechtsanwältin
gordana.stevic@tomic-stevic.co.rs

GESETZ ÜBER DEN ZAHLUNGSVERKEHR

ZWANGSEINTREIBUNG DES WECHSELS WIRD NICHT MÖGLICH SEIN OHNE EINTRAGUNG DES WECHSELS INS REGISTER DER WECHSEL

Durch die Änderungen des Gesetzes über den Zahlungsverkehr („Amtsblatt der SRJ“, Nr. 3/2002 und 5/2003 und "Amtsblatt der RS", Nr. 43/2004, 62/2006, 111/2009 – ein anderes Gesetz und 31/2011), die am 17.05.2011 in Kraft getreten sind, ist vorgesehen, dass die Zwangseintreibung nur aufgrund der Wechsel oder Befugnisse vorgenommen werden kann, und zwar unter Voraussetzung, dass sie ins Register der Wechsel und Befugnisse, welches bei der Nationalbank Serbiens geführt wird, eingetragen wurden.

Die Nationalbank Serbiens wird zuerst eine Vorschrift erlassen, womit die Bedingungen, den Inhalt und die Art und Weise der Führung des Registers der Wechsel und



TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ

ADVOKATSKA KANCELARIJA

TSD NEWSLETTER

Advokatska kancelarija TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ informiše o aktuelnostima u radu Kancelarije i u zakonodavnom reljefu RS / Die Rechtsanwaltskanzlei TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ informiert über aktuelle Themen der Kanzlei und über den Rechtsrahmen der RS / The TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ Law Office is informing about the actual activities of the Law office and the Law frame in RS/ Юридическая контора TOMIĆ STEVIĆ DULIĆ информирует о самых актуальных событиях, о работе конторы и законодательном релефе РС / Glavni urednik/ Chefredakteur / Editor-in-Chief / Главный редактор: Ljubica Tomić /Lektor/Lektor/Proof reader/Лектор: Ivana Radović, Vesna Gašić, Vojislava Katić, Danijela Stanić, Magda Braun / **Br. 33-1/11**

Carice Milice 3/II, Beograd, SCG, TEL/FAX +381 (0)11 3285.227, +381 (0)11 3285.208, +381 (0)11 3285.153, office@tomic-stevic.co.rs, www.tomic-stevic.co.rs

Befugnisse geregelt werden, und zwar innerhalb von 30 Tagen, ab dem 17.05.2011. Nach dem Fristablauf von 120 Tagen ab dem Inkrafttreten dieser Vorschrift wird die Zwangseintreibung aufgrund der Wechsel oder Befugnisse nicht vorgenommen werden, die ins Register der Wechsel und Befugnisse nicht eingetragen wurden.

VERTRAGSABSCHLUSS ZUR ENTRICHTUNG DER GELDPFLICHTEN FÜR DIE JURISTISCHEN PERSONEN, DEREN BANKKONTEN GESPERRT SIND

Durch die Änderungen des Gesetzes über den Zahlungsverkehr („Amtsblatt der SRJ“, Nr. 3/2002 und 5/2003 und „Amtsblatt der RS“, Nr. 43/2004, 62/2006, 111/2009 – ein anderes Gesetz und 31/2011), die am 17.05.2011 in Kraft getreten sind, ist vorgesehen, dass im Fall der Sperrung der Bankkonten von juristischen Personen wegen der Durchführung der Zwangseintreibung zur Zeit der Zahlung juristische Personen, deren Konten gesperrt sind, ihre Geldpflichten durch das Abschließen der Verträge über Assignment, Zession, Schuldbeitritt, Schuldübernahme, Schuldabtretung, Aufrechnung (Kompensation) nicht entrichten können.

Die Sanktion für das verbotswidrige Verfahren stellt das Vergehen dar, wofür die Geldstrafe von 200.000 RSD bis zu 2.000.000 RSD bezahlt wird. Darüber hinaus kann die Frage der Nichtigkeit dieses Rechtsgeschäftes im Sinne der Bestimmungen des Artikels 47 des Schuldgesetzes („Amtsblatt der SFRJ“, Nr. 29/78, 39/85, 45/89– Beschluss des jugoslawischen Verfassungsgerichtes und 57/89, „Amtsblatt der SRJ“, Nr. 31/93 und „Amtsblatt der SCG“, Nr. 1/2003 – Verfassungsurkunde) gestellt werden, da es sich um den Vertrag handelt, der gegen die erforderlichen Vorschriften verstößt.

Gordana Stević Dulić, Rechtsanwältin
gordana.stevic@tomic-stevic.co.rs