

Что меняется в процедуре предоставления инвестиционных стимулов?

Уже несколько лет подряд в Сербии отмечается постоянный рост в списке “Ведение бизнеса” (Doing Business) Всемирного банка, так в 2018 году Сербия поднялась на 4 ступени, в сравнении с прошлым годом, и сейчас находится на 43 позиции всемирного рейтинга. Принимая во внимание объявленные экономические реформы и реформы электронной деятельности, проведение которых предусмотрено, ожидается продолжение возрастающего тренда Сербии во всемирном рейтинге.

19.05.2018 года вступило в силу новое Постановление об условиях и способе привлечения прямых инвестиций („Официальный вестник РС“ 37/2018, далее – Постановление) содержащее несколько важных нововведений по сравнению с предыдущим Постановлением. По существу, новое Постановление ссылается на прошлогоднее, но также вносит определенные разъяснения и уточнения, а также новшества на которые далее обращаем Ваше внимание.

Самое важное нововведение связано с реализацией инвестиционных проектов и критериев анализа инвестиционных проектов в зависимости от количества человек, которые будут трудоустроены, то есть будет ли создано 100 или свыше 100 новых рабочих мест.

Отменено правило предоставления средств на реализацию проектов в секторе рыболовства, что является нововведением, а что было возможно в предыдущем Постановлении. В соответствии с новым Постановлением, средства могут быть предоставлены в сектор развития софтвера если это предусматривает продвижение продукта, производственного процесса или оказание услуг международной торговли. Средства, также, могут быть предоставлены на реализацию проектов гостиничного бизнеса на территории единиц местного самоуправления, где предусмотрен курорт (перечень определен в Постановлении), минимальная стоимость которого составляет 2.000.000 евро и, реализация которых предусматривает создание минимум 70 новых рабочих



Марко Яничевичев, Адвокат

мест с предоставлением официального трудоустройства (ст. 9, п. 1., пп. 4).

Сохраняется институт “инвестиции имеющие особую значимость для Республики Сербии” согласно которому инвестирование имеет особую значимость и реализуется на территории единицы местного самоуправления и, способствует реализации приоритетов развития и повышает конкурентоспособность. Собрание органа местного самоуправления принимает решение, которым утверждаются приоритеты развития (ст. 27 Постановления).

Размер предоставляемых средств определяется в зависимости от **оправданности инвестиций**, которые в свою очередь, определяются как инвестиции в материальные и нематериальные средства, начиная со дня подачи заявки, или расходы по брутто-заработным платам на новые рабочие места в двухлетнем периоде после достижения полной занятости.

Минимальные условия инвестирования, на основании которых предоставляются средства, определяются в зависимости от уровня развития единицы местного самоуправления, не менялись и установлены согласно следующему принципу:

- Девастированные территории - минимальная сумма инвестиций составляет 100.000 евро и предусматривает создание 10 новых рабочих мест, размер инвестиционных стимулов составляет до 30% оправданности инвестиций в основные средства или до 40% обоснованных расходов по брутто-зарплатам в течение 2-х лет и, максимум 7.000 евро за рабочее место;
- Четвертая группа развития - минимальная сумма инвестиций составляет 200.000 евро и предусматривает создание 20 новых рабочих мест, размер инвестиционных стимулов составляет до 25% оправданности инвестиций в основные средства или до 35% обоснованных расходов по брутто-зарплатам в течение 2-х лет и, максимум 6.000 евро за рабочее место;
- Третья группа развития - минимальная сумма инвестиций составляет 300.000 евро и

предусматривает создание 30 новых рабочих мест, размер инвестиционных стимулов составляет до 20% оправданности инвестиций в основные средства или до 30% обоснованных расходов по брутто- зарплатам в течение 2-х лет и, максимум 5.000 евро за рабочее место;

- Вторая группа развития - минимальная сумма инвестиций составляет 400.000 евро и предусматривает создание 40 новых рабочих мест, размер инвестиционных стимулов составляет до 15% оправданности инвестиций в основные средства или до 25% обоснованных расходов по брутто- зарплатам в течение 2-х лет и, максимум 4.000 евро за рабочее место;
- Первая группа развития - минимальная сумма инвестиций составляет 500.000 евро и предусматривает создание 50 новых рабочих мест, размер инвестиционных стимулов составляет до 10% оправданности инвестиций в основные средства или до 20% обоснованных расходов по брутто-зарплатам в течение 2-х лет и, максимум 3.000 евро за рабочее место.

Срок реализации инвестиционного проекта и создания новых рабочих мест составляет 3 года, начиная со дня подачи заявки. Данный срок может быть продлен после одобрения Советом, но не более чем на 5 лет, со дня подачи заявки.

Минимум 25% инвестиционных расходов пользователь должен обеспечить за счет собственных средств.

Инвестор обязан выплачивать базовую зарплату в утвержденном законом размере минимальной заработной платы, при этом итоговая зарплата сотрудника и другие доходы сотрудника должны составлять минимум 120% указанной минимальной зарплаты.

Правила данного Постановления распространяются на инвестиции во все отрасли, за исключением следующих: транспортный сектор; разработка программного обеспечения (исключением является: продвижение продукта или производственного процесса, или оказание услуг международной торговли); сфера гостиничного бизнеса, азартных игр, торговли; производство

синтетических волокон, угля и стали, табака и табачных изделий, оружия и боеприпасов; судостроение морских и торговых судов, тоннаж которых превышает 100 регистровых брутто-тонн; аэропорт; центры логистики; коммунальный сектор; энергетический сектор; развитие широкополосных сетей; рыболовство и аквакультура.

Следующим нововведением является процедура, которая проводится в зависимости от количества новых рабочих мест, а именно, инвестиционные проекты, предусматривающие создание до 100 новых рабочих мест, осуществляется путем проведения открытого конкурса на предоставление инвестиционных стимулов, информацию о котором подготавливает и публикует Министерство экономики на своем официальном сайте <http://www.privreda.gov.rs/>

Решение о выделении средств на инвестиции, имеющие особую значимость, а также проекты, предусматривающие трудоустройство более 100 человек принимается без открытого конкурса. Инвесторы, которые трудоустраивают более 100 человек, в любое время представляют в Агентство по развитию Сербии Письмо о намерениях, содержание которого прописано в Постановлении и, таким образом, начинают саму процедуру. Постановлением предусмотрено выделение средств инвестору 3-мя траншами пропорционально, а именно: (i) пропорционально размеру инвестиций в основные средства за каждый год реализации инвестиционного проекта, или (ii) пропорционально количеству новых сотрудников за каждый год реализация инвестиционного проекта.

Вместе с Заявкой на выплату средств по каждому траншу подается отчет уполномоченному контролеру-ревизору, имеющему страхование профессиональной ответственности и банковскую гарантию на возврат выплаченного транша, и 2 зарегистрированных бланка соло-векселя к банковской гарантии и вексельное полномочие на выплату предусмотренной законом пени. Соло-вексель можно заменить банковской гарантией, сумма по которой покрыла бы сумму пени. Обращаем ваше внимание на то, что к отчету контролера-ревизора о реализации инвестиционного проекта, который подается в течение 60-ти дней с момента выплаты последнего транша или истечения периода гарантированных инвестиций и трудоустройства, должен прилагаться отчет по итогам

TSG

TSG NEWSLETTER

TOMIĆ SINDJELIĆ GROZA

Advokatska kancelarija TSG TOMIĆ SINDJELIĆ GROZA informiše o aktuelnostima u radu kancelarije i zakonodavnom reljefu RS | Die Rechtsanwälte TSG TOMIĆ SINDJELIĆ GROZA informieren über aktuelle Themen der Kanzlei und des Rechtsrahmen der RS | The aim of the TSG Newsletter is to help clients and associates understand trends and legal developments in various areas of the law in the RS | Юридическое бюро ТСГ ТОМИЧ СИНДЖЕЛИЧ ГРОЗА информирует о самых актуальных событиях, о работе конторы и законодательном рельефе РС | Glavna urednica | Chefredakteurin | Editor-in-Chief | Главный редактор: Ljubica Tomić | Prevodi | Übersetzungen | Translations | Переводы: Andrijana Mihailović, Dragan Simić, Viktorija Topalović | Lektor | Lektor | Proofreader | Лектор: Ivana Radović, Magda Braun | Print & Online urednica | Print & Online-Redakteurin | Print & Online editor | Печать & Онлайн-редактор: Mirjana Zdravković

Br. 103/18 – Maj | Mai | May | Май 2018

Carice Milice 3, Beograd, Srbija, TEL/FAX +381 (0)11 3285.227, +381 (0)11 3285.208, +381 (0)11 3285.153, office@tsg.rs, www.tsg.rs

экспертизы инвестиционного проекта и должна быть включена проверка соответствия всех положений договора, а также заключение с положительным или отрицательным мнением. Вышеуказанные нововведения были предусмотрены в прошлогоднем Постановлении и, в соответствии с Постановлением 2018 года данная практика продолжается.

В заключение хотим отметить, что Контроль за выполнением договорных обязательств по заключенным договорам на предоставление инвестиционных стимулов, а также принятие решений по проведенным проверкам, осуществляется в соответствии с положениями нового Постановления 2018 года.

В случае возникновения вопросов, связанных с инвестиционными стимулами и конкретными инвестиционными проектами, можете обратиться к нам по электронному адресу marko.janicijevic@tsg.rs или office@tsg.rs.